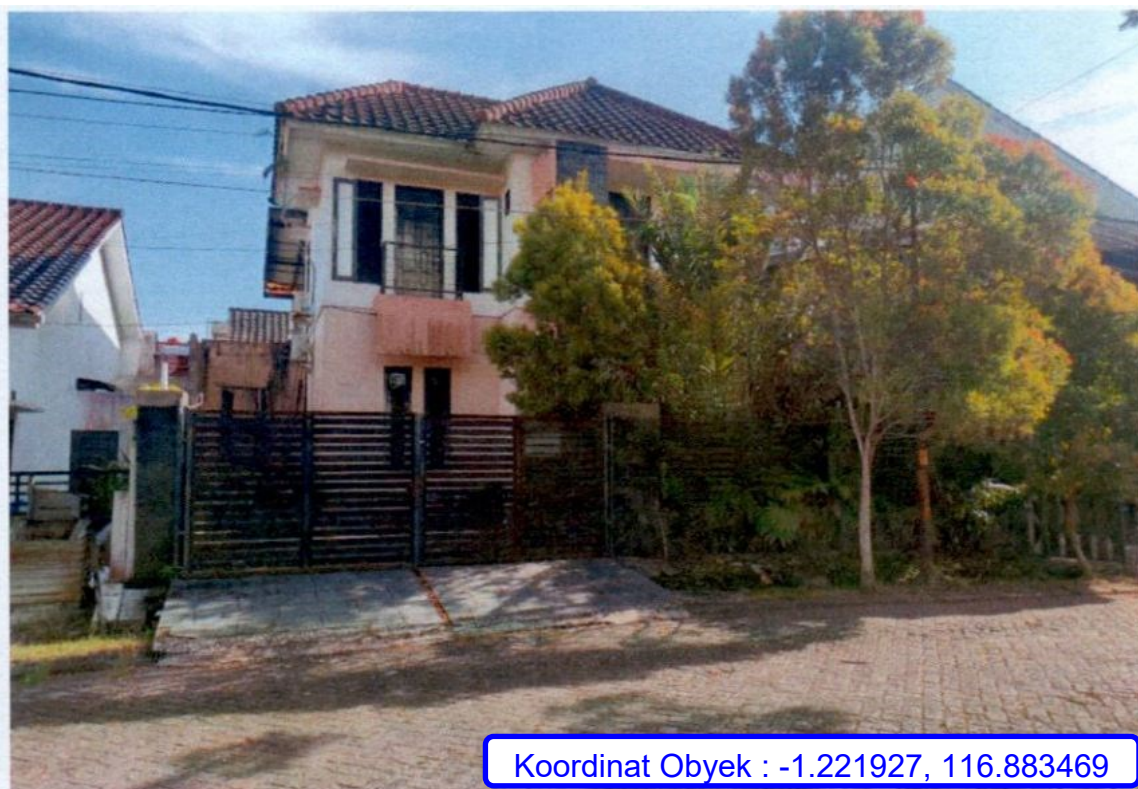


Hari/ Tanggal : Selasa, 05 Mei 2026  
Waktu Penawaran : Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir waktu penawaran  
Batas Akhir Penawaran : 05 Mei 2026 pukul 09:10 WIB (sesuai waktu server) /10.10 WITA  
Alamat Domain : lelang.go.id  
Tempat Lelang : KPKNL Balikpapan  
Jalan Achmad Yani No. 68 Balikpapan  
Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran



## LOT 1.

Blok E-2 No. 7 (setempat dikenal dengan Perum. Sepinggian Pratama Cluster Royal Garden Blok E2 No. 07), Kel. Sepinggian Baru, Kec. Balikpapan Selatan, Kota Balikpapan, Provinsi Kalimantan Timur

Dokumen : SHM No. 05225

Luas Tanah : 204 m2

Harga Limit : Rp. 1.468.286.000,-

Uang Jaminan : Rp. 293.657.200,-

### 1. Cara Penawaran

Tata cara mengikuti lelang e-mail dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain [lelang.go.id](http://lelang.go.id)

### 2. Uang Jaminan Penawaran Lelang

Setoran uang jaminan lelang HARUS sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.

### 3. Obyek Lelang

Obyek yang dilelang dalam kondisi apa adanya (as is).

### 4. Pemenang lelang wajib melunasi harga lelang dan bea lelang sebesar 2% dari waktu 5 (lima) hari kerja setelah lelang.

### 5. Informasi lebih lanjut

Penjelasan tata cara mengikuti lelang ini dapat ditanyakan langsung ke KPKNL Balikpapan Jalan Achmad Yani No. 68 Balikpapan, pada hari kerja, atau dapat dibuka pada alamat [lelang.go.id](http://lelang.go.id). Penjelasan dan informasi lelang lainnya hubungi : PT Balai Lelang Surya di (021) 2937 1424, 0812 9313 1101, 0878 8440 9611 atau [www.suryalelang.com](http://www.suryalelang.com)